



SAB SWADAYA
PERUMAHAN THE SPRING VILLE
DS.SUKARAYA, KEC.KARANG BAHAGIA,KAB.BEKASI



Contents :

- 1. Laporan Kegiatan (10 Menit – Bp Badri)**
- 2. Rencana Program Kerja SAB Swadaya (30 Menit – Bp Arif)**
- 3. Musyawarah Isu Pengelolaan SAB Swadaya (20 Menit – Bp Kamijan)**

=====

Tanggal : 02-08-2026 Jam 19.30 - Selesai

Tempat : Perumahan The Spring Ville, Pos Ronda Blok K

Attn :

- Pengurus SAB Swadaya**
- Anggota SAB Swadaya**



SAB SWADAYA
PERUMAHAN THE SPRING VILLE
DS.SUKARAYA, KEC.KARANG BAHAGIA,KAB.BEKASI



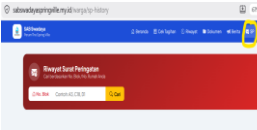
PROGRAM KERJA KEPENGURUSAN SAB SWADAYA

NO	PROGRAM	DATE	LAMPIRAN	STATUS
1	PERUBAHAN AD/ART SAB SWADAYA	08-Mar		CLOSE
2	SURAT EDARAN (IURAN PRABAYAR PER MEI'26 DAN PENYESUAIAN IURAN 50RB/BLN PER JUN'26)	15-Mar		CLOSE
3	LAUNCHING SISTEM INFORMASI SAB SWADAYA	08-Apr		CLOSE
4	MUSYAWARAH DENGAN WARGA KAMPUNG TERKAIT JARINGAN PIPA SAB KE KAMPUNG	12-Apr		CLOSE
5	PEMBARUAN PERJANJIAN KERJA SAMA SAB SWADAYA DENGAN BANG RINAI	15-Apr		CLOSE
6	PERAWATAN POMPA NO 1	15-Apr		CLOSE
7	PENGECEKAN DEBIT DAN KUALITAS AIR SAB (FASOS 1 & 2)	15-Apr		CLOSE
8	MENERIMA LAPORAN AKHIR KEUANGAN DARI PENGURUS SAB SEBELUMNYA (TANPA PROSES VERIFIKASI) SEBESAR RP 14.860.000	19-Apr		CLOSE

**SUDAH DISAMPAIKAN
PADA RAPAT 03-05-26**



REALISASI PROGRAM KERJA KEPENGURUSAN SAB SWADAYA

NO	PROGRAM	DATE	LAMPIRAN	STATUS
9	PENAMBAHAN KEDALAMAN SUMUR NO 1 (DARI 100 M KE 120 M)	21-May		CLOSE
10	PEMASANGAN LAMPU PENERANGAN UNTUK TOWER SAB DI FASOS 1 & 2	15-Jun		CLOSE
11	MEMBUAT SURAT PERINGATAN 1/2/3 UNTUK ANGGOTA SAB YANG MELANGGAR TATA TERTIB SAB -> INPUT DI WEBSITE SAB	15-May		CLOSE
12	MEMBUAT CHECKSHEET HARIAN KERJA TEKNISI SAB	01-Jun		CLOSE
13	TOREN SAB FASOS 2 : PENAMBAHAN PIPA UNTUK PROSES BLOWDOWN, PERUBAHAN PIPA OUTLET DARI 2" KE 3"	16-Jun		CLOSE
14	PERBAIKAN PANEL POMPA DI FASOS 1	08-Jul		CLOSE
15	PEMASANGAN CCTV (TOWER FASOS 1 & 2)	23-Jun		CLOSE
16	PERBAIKAN AKSES JALAN SEKITAR TOWER FASOS 2	01-Jul		CLOSE

**SUDAH DISAMPAIKAN
 PADA RAPAT 02-08-26**



SAB SWADAYA
PERUMAHAN THE SPRING VILLE
DS.SUKARAYA, KEC.KARANG BAHAGIA,KAB.BEKASI



RENCANA PROGRAM KERJA KEPENGURUSAN SAB SWADAYA

NO	PROGRAM KERJA	DATE	LAMPIRAN	STATUS
17	PEMASANGAN VALVE KONTROL (PER-BLOK DAN BEBERAPA TITIK PENTING DI PIPA UTAMA 3") & INSTALASI TAMBAHAN PIPA JARINGAN (RING INSTALASI)	August-26		OPEN
18	PERUBAHAN JARINGAN PIPA UTAMA UKURAN 2" KE 3" DARI TOWER FASOS 2	August-26		OPEN
19	MENAMBAH KETINGGIAN & COR TIANG TENGAH TOWER SAB DI FASOS 2 (<i>Optional : Besi WF 150</i>)	TO BE DISCUSSED		OPEN
20	JADWAL CEK DAN PERBAIKAN JARINGAN PIPA SAB PADA JALUR UTAMA DAN PER-BLOK	August-26		OPEN
21	CALM UNTUK PIPA JARINGAN SAB DIGANTI DENGAN BESI SIKU (DILAKUKAN PERCOBAAN DAN DIHITUNG RAB-NYA)	September-26		OPEN
22	MEMBUAT SURAT KESEPAKATAN BAGI HASIL DARI PEMBAYARAN PENDAFTARAN ANGGOTA SAB SWADAYA (BELUM/SUDAH BOR SUMUR) DENGAN PIHAK LINGKUNGAN (BPK RW EDO & TIM) (SUDAH ADA KESEPAKATAN SEJAK AWAL SAB SWADAYA TERBENTUK DI PERUM TSV)	September-26		OPEN
23	PERAWATAN POMPA NO 3,4 & 5	Aug-Des 2026		OPEN



SAB SWADAYA
PERUMAHAN THE SPRING VILLE
DS.SUKARAYA, KEC.KARANG BAHAGIA,KAB.BEKASI



RENCANA PROGRAM KERJA KEPENGURUSAN SAB SWADAYA

NO	PROGRAM KERJA	DATE	LAMPIRAN	STATUS
24	MONITORING TATA TERTIB & AUDIT JARINGAN INSTALASI PIPA SAB KE RUMAH ANGGOTA (TIDAK BOLEH PAKAI MESIN PENYEDOT)	September-26		OPEN
25	PEMBUATAN SUMUR SAB KE -6 DI FASOS 2	October-26		OPEN
26	CEK DAN DATA ULANG ASET SAB (ASET NON PRODUKTIF-> DIHIBAHKAN KE RT AN)	December-26		OPEN
27	PEMBARUAN MEDIA FILTER SAB (FASOS 1 & 2) (JIKA DIPERLUKAN)	December-26		OPEN
28	PENGADAAN & PERBAIKAN SARANA PRASARANA (SEPERTI : CCTV, LISTRIK & PANEL FASOS 2, TANGGA TOWER DI FASOS 2 DLL) (SESUAI KEBUTUHAN)	Aug-Des 2026		N/A
29	PENGADAAN ALAT KERJA & PELINDUNG KERJA TEKNISI SAB (SESUAI KEBUTUHAN)	Aug-Des 2026		N/A
30	MENINDAKLANJUTI TUNGGAKAN IURAN ANGGOTA SAB	REGULER		N/A
31	RAPAT BULANAN PENGURUS (MINGGU KE 3)	REGULER		N/A

Musyawarah Isu Pengelolaan SAB Swadaya

1. Kegiatan operasional SAB Swadaya -> Tanya Jawab / Diskusi
2. Hal lainnya



SAB SWADAYA
PERUMAHAN THE SPRING VILLE
DS.SUKARAYA, KEC.KARANG BAHAGIA,KAB.BEKASI



CATATAN RAPAT

1. DIBUATKAN JADWAL PENGECEKAN DAN PERBAIKAN JARINGAN PIPA SAB PADA JALUR UTAMA & PER-BLOK/GANG
2. POSISI VALVE KONTROL YANG SEBELUMNYA MENDATAR SELANJUTNYA DIBUAT MENGHADAP KEBAWAH
3. DIBUATKAN VALVE KONTROL PADA PIPA UTAMA 3"
4. CALM UNTUK PIPA" SAB DIGANTI DENGAN BESI SIKU SEHINGGA TIDAK BERDAMPAK BESAR MENGGANGGU SALURAN AIR DAN LINGKUNGAN TSV MENJADI LEBIH RAPI.
5. SARAN UNTUK DIPERTIMBANGKAN PROGRAM KERJA : MENAMBAH KETINGGIAN & COR BETON TIANG TENGAH TOWER SAB DI FASOS 2 DIGANTI MENGGUNAKAN BESI WF 150 (DISKUSI RAB DENGAN BPK WAYAN- O20)
6. DIPINJAMKAN ALAT & PROSES PENGUKURAN AKTUAL ELEVASI TOWER SAB DI FASOS 1 & 2 (BPK WAYAN- O20)
7. PENAMBAHAN POMPA KE-6 DI FASOS 2 DILAKUKAN DENGAN MENGEVALUASI PROGRAM KERJA PERUBAHAN PIPA UTAMA DARI 2" KE 3" , PENAMBAHAN JARINGAN PIPA UTAMA, VALVE KONTROL DAN MENAMBAH KETINGGIAN TOWER SAB DI FASOS 2 SERTA PENGGUNAAN 2 POMPA DIFASOS 2 SUDAH MAKSIMAL KAPASITAS PRODUKSINYA.
8. PENGURUS SAB MENYAMPAIKAN MATERI RAPAT 02-08-26 DAN 2 RAB PROGRAM KERJA.



SAB SWADAYA
PERUMAHAN THE SPRING VILLE
DS.SUKARAYA, KEC.KARANG BAHAGIA,KAB.BEKASI



Pembacaan Catatan Rapat

Proses Paraf Peserta Rapat (TTD Digital)

Penutup

DAFTAR HADIR :

1. BADRI
2. ARIF
3. KAMIJAN
4. AGUS (TEKNISI SAB)
5. WAYAN
6. DEDE